

kjer bodo odpadne vode, mora dati soglasje k lokaciji tudi upravljalec kanalizacijskega omrežja in bodoče ČN.

Meteorne vode, onesnažene z naftnimi derivati in mehanskimi primesmi, je treba pred izpustom v meteorno kanalizacijo očistiti v zadostno dimenzioniranih lovilcih olj in usedalnikov, kar je potrebno upoštevati predvsem na predelih delovnih dvorišč, ploščadi pod kotečnjaci, parkirišč, parkirišč tovornjakov in drugje.

Požarna varnost:

29. člen

K vsem objektom je potrebno zagotoviti dovoz urgentnih vozil po glavnih in internih dovoznih cestah, ki morajo biti urejene in zgrajene tako, da omogočajo vožnjo z gasilskimi vozili (nosilnost, ipd.). Obvezna je izvedba hidrantnega omrežja za celotno območje UN.

Za posamezne nove objekte, ki so predvideni s tem UN, je na osnovi izračuna požarne povečane obremenitve, pri projektiranju upoštevati takšne materiale in naprave, ki ustrezajo varnosti objekta in njegovih naprav pred požarom. Zaradi povečane nevarnosti pred požarom je v objektih obvezno upoštevati potrebne naprave in sredstva za gašenje začetnega požara.

VIII. DRUGI POGOJI ZA IZVEDBO UN

Zelene površine:

30. člen

Koncept zasaditve v projektu iz 1. člena tega odloka je osnova za podrobnejšo obdelavo zasaditve v projektih zunanjih ureditev.

Etapnost izvajanja UN:

31. člen

Etapnost izvajanja sprememb UN je opredeljena za posamezna, funkcionalno zaključena območja znotraj ureditvenega območja ter za skupne površine. Vrstni red etap je dovoljeno zamenjati, vendar pa je potrebno upoštevati vrstni red izvedbe posegov, kot so opredeljeni znotraj posamezne etape.

Obvezna je predhodna izvedba komunalne infrastrukturne mreže za normalno funkcioniranje območja. Do pričetka posameznih posegov v prostor ostaja namembnost površin nespremenjena, s tem, da se lahko izvajajo posegi, ki omogočajo normalno uporabo zemljišč, skladno s spremembo UN.

V vseh etapah izvedbe so v vseh območjih znotraj UN dovoljena vzdrževalna dela, rekonstrukcije in adaptacije objektov in površin, ob upoštevanju namembnosti in oblikovalskih pogojev, ki so določeni za posamezna območja.

IX. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV

32. člen

Investitorji morajo pri izvajanju UN, pri gradnji in uporabi objektov, naprav in izrabi zemljišč upoštevati:

- določbe dovoljenja za gradnjo, ki temeljijo nad določilih tega odloka;

- ne smejo spreminjati namembnosti površin in objektov, kot so določene s tem odlokom.

Za komunalno opremo zemljišč so odgovorni investitorji posameznih objektov v območju UN in Občina Gornji Grad.

X. KONČNE DOLOČBE

33. člen

Površine se smejo uporabljati le za namene, ki so določeni s UN. Do pričetka gradenj predvidenih objektov in ureditev ostaja namembnost zemljišč nespremenjena.

34. člen

Poleg določil tega odloka je potrebno upoštevati vse pogoje iz soglasij, ki so sestavni del projekta iz 1. člena tega odloka.

Pri izdelavi izvedbenih projektov prometnega, energetskega, vodovodnega in kanalizacijskega omrežja ter omrežja zvez je potrebno upoštevati idejne projekte, ki morajo temeljiti na izhodiščih iz projekta iz 1. člena tega odloka.

35. člen

Ureditvenega načrt prenove starega jedra Gornji Grad je na vpogled pri pristojnih službah Občine Gornji grad ter Upravne enote Mozirje.

36. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

37. člen

Odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem glasilu občin Mozirje, Nazarje, Gornji Grad, Ljubno in Luče.

Številka: 332-/96

Gornji Grad, dne 21. 10. 1996.

PRESEDAK
OBČINSKEGA SVETA
OBČINE GORNJI GRAD
Jakob FILAČ, l.r.

OBČINA LJUBNO

95.

Na podlagi 29. in 63. člena zakona o uresničevanju javnega interesa na področju kulture (Uradni list RS, št. 75/94) in določil Poslovnika občinskega sveta je Občinski svet občine Ljubno na 19. seji dne 19. 9. 1996, sprejel

**SKLEP
o določitvi javne infrastrukture na področju kulture**

Za javno infrastrukturo na področju kulture se v skladu s prvim in drugim odstavkom 63. člena zakona o uresničevanju javnega interesa na področju kulture (Uradni list RS, št. 75/94) določi na območju Občine Ljubno naslednjo nepremičnino:

KULTURNI DOM, Foršt 6, Ljubno ob Savinji, parc. št. 525, prosvetni dom Ljubno, dvorišče v izmeri 276 m², vpisana pri vl. št. 131 k.o. Ljubno ter parc. št. 523/2 poslovna stavba, zelenica v izmeri 286 m² in del parc. št. 522 združni dom Ljubno, gospod. poslopje, garaža, dvorišče, obe vpisani pri vl. št. 109 k.o. Ljubno.

Za javno infrastrukturo se določi celoten objekt na parc. št. 525, ki je družbena lastnina, imetnik pravice uporabe je Prosvetno društvo Ljubno, celoten objekt na parc. št. 523/2, ter del objekta na parc. št. 522 in sicer vhodni hodnik s sanitarijami in stopniščem na balkon v izmeri 32 m². Obe parceli sta last Mercator - Zgornjesavinjske kmetijske zadruge Mozirje, z.o.o.

Kot javna infrastruktura na področju kulture se ob istih pogojih in z istim dnem razglašata tudi oprema v teh prostorih, ki služi kulturnim dejavnostim.

(Glede parc. št. 525 je vložena zahteva za denacionalizacijo, ki jo je vložil Župnijski urad Ljubno - odločba še ni izdana.)

Štev.: 611-2/96-19

Ljubno, dne 19. 9. 1996

PRESEDAK
OBČINSKEGA SVETA
OBČINE LJUBNO
Stanko ZAGOŽEN, l.r.

OBČINA LUČE

96.

Na podlagi 6. člena Zakona gospodarskih javnih službah (Uradni list RS št. 32/96) ter Statuta Občine Luče (Uradno glasilo občin Mozirje, Nazarje, Gornji Grad, Ljubno in Luče št. 1/95) je Občinski svet občine Luče na 18. redni seji dne 17. 10. 1996 sprejel

**ODLOK
o oskrbi prebivalstva s plinom v omrežju**

1. člen

S tem aktom se opredelijo dejavnosti, območje, pogoji, javna posebnost, pričetek in čas trajanja koncesije, način financiranja in drugi elementi, pomembni za podelitev koncesije za oskrbo s tekočim

nalnim plinom TNP, v nadaljevanju besedila: plinom. Oskrba prebivalstva s plinom v omrežju se opredeli kot komunalna dejavnost.

2. člen

Predmet koncesije je ekskluzivna izgradnja in upravljanje omrežja z oskrbo prebivalstva s plinom, za potrebe prebivalstva in industrije na območju Občine Luče.

3. člen

Koncesionar mora za opravljanje koncesije za oskrbo prebivalstva s plinom ter upravljanje tega omrežja, izpolnjevati naslednje pogoje:

- da je pravna oseba registrirana v Republiki Sloveniji;
- da ima izkušnje na področju programiranja, projektiranja in izgradnje ter upravljanja z omrežjem za distribucijo plina za potrebe prebivalstva in industrije;
- da pripravi in predloži študije s prikazom predvidenega omrežja in njegovih pomembnejših sestavin in delov, z oceno vrednosti naprave, potreben čas za izgradnjo, finančni plan investicije, pogoje in načine za upravljanje z omrežjem;
- da pripravi in predloži analizo programov prodaje plina;
- da predloži potrebne reference in garancijo za pravočasno in kvalitetno izvedbo sprejete naloge;
- da bo zagotovil vsa potrebna sredstva v zvezi z oskrbo prebivalstva s plinom in njegovim upravljanjem.

4. člen

Koncesionarju bo občina (koncedent) podelila naslednja javna pooblastila:

- izključno pravico uporabe na zgrajenem omrežju za distribucijo plina za čas trajanja koncesijske pogodbe;
- izključno pravico prodaje plina na območju občine, opredeljenem v koncesijski pogodbi;
- pravico izgradnje omrežja za distribucijo plina, vključno s pravico, da pod površjem vseh javnih površin postavi in vzdržuje cevo-vode, različne naprave in instalacije, potrebne za distribucijo plina;
- pravico upravljanja z omrežjem za distribucijo plina;
- pravico sklepati pogodbe o dobavi plina;
- pravico določati način in pogoje za plačilo uporabljenega plina;
- pravico zaustaviti dobavo plina posameznim uporabnikom v primeru neplačila;
- pravico zahtevati od uporabnika prispevek za postavitvev priključka, v skladu s sprejetim pravilnikom o priključitvi in dobavi plina, ki ga potrdi koncedent.

5. člen

- Koncesionar izvaja koncesijo pod naslednjimi pogoji:
- da samostojno in na svoje stroške zgradi omrežje za oskrbo prebivalstva s plinom;
 - da zagotavlja upravnikom kontinuirano in kvalitetno dobavo plina;
 - da skrbi za vzdrževanje in ohranjanje mreže za distribucijo plina;
 - da po potrebi širi omrežje za distribucijo plina.

6. člen

Koncesionar je edini distributer plina na območju občine Luče, opredeljen v koncesijski pogodbi, za potrebe prebivalstva pod naslednjimi pogoji:

- da spoštuje strokovno-tehnične, organizacijske in razvojne naloge, ki izhajajo iz nacionalnega razvojnega programa za republiko in usmeritev lokalne skupnosti;
- da prodaja plin v skladu s cenami, ki jih oblikuje oziroma določa občina v skladu s postopkom, ki ga določa zakon oziroma akt lokalne skupnosti in koncesijska pogodba;
- da omogoča strokovni in finančni nadzor ter nadzor nad zakonitostjo dela po organih, ki so za to določeni s tem aktom;
- da dosledno upošteva tehnične, oskrbovalno-strokovne, organizacijske in druge standarde ter normative za opravljanje koncesije oziroma če teh ni, standarde, ki so povzeti in se uporabijo v Sloveniji;
- da zagotovi, da bo vsa javna ali osebna lastnina, ki bi bila zaradi izvajanja del poškodovana, vrnjena v prvotno stanje;
- da prednostno zaposli delavce za vzdrževanje iz občine Luče.

7. člen

Koncesija prične veljati z dnem veljavnosti koncesijske pogodbe in traja 29 let. Doba trajanja koncesije se šteje od 1. januarja tistega leta, ki sledi letu, v katerem je distribucijska mreža pričela delovati. Koncesijska pogodba se po njenem poteku lahko podaljša oziroma ima koncesionar pri sklepanju pogodbe o koncesiji prednost.

Koncesionar je dolžan pričeti z deli za oskrbo prebivalstva s plinom v roku 6 mesecev, ko je podpisana pogodba, pred tem je dolžan pridobiti vsa dovoljenja potrebna za izgradnjo omrežja.

Začetek in konec del bo definiran s koncesijsko pogodbo.

8. člen

Razmerje med koncedentom in koncesionarjem preneha:

- s prenehanjem koncesijske pogodbe,
- odvzgom koncesije,
- odkupom koncesije,
- s sporazumnim prenosom koncesije.

9. člen

Koncesijska pogodba preneha po preteku časa, za katerega je bila sklenjena, če je pogodbeni stranki pod pogoji, navedenimi v pogodbi, ne podaljšata. Koncesijska pogodba lahko preneha tudi z razdrtjem ali v primeru stečaja koncesionarja.

10. člen

Razlogi in pogoji za razdrtje, odpovedni rok in druge medsebojne pravice in obveznosti ob odpovedi ali razdrtju pogodbe, se določijo v koncesijski pogodbi.

Koncedent lahko odvzame koncesionarju koncesijo ne glede na določila pogodbe:

- če koncesionar ne prične z opravljanjem koncesije v za to določenem roku,
- zaradi neopravičene prekinitve distribucije plina za več kot šest dni (6 dni),
- zaradi ponovljenih, hudih in dokumentiranih primerov neučinkovitih uslug po izključni krivdi koncesionarja.

V teh primerih lahko koncedent prevzame koncesijo, povrne in mora koncesionarju vložena še neamortizirana sredstva, po takratni vrednosti ob prodaji.

11. člen

Z odkupom preneha koncesijsko razmerje tako, da koncesionar preneha opravljati javno službo, ki je predmet koncesije, koncedent pa prevzame vse objekte in naprave, ki jih je koncesionar zgradil ali drugače pridobil.

Pogoji odkupa se določijo s koncesijsko pogodbo.

12. člen

Koncesionar zagotavlja sredstva za izvedbo naprav in plinsko omrežje iz naslednjih virov:

- lastnih virov,
 - bančnih kreditov,
 - sredstva državnega ekološkega sklada ter drugih virov, pridobljenih preko občine ali drugega nosilca, ki je upravičen konkurirati.
- Sredstva, ki jih koncesionar zagotavlja, morajo predstavljati 100% potrebnih sredstev.

13. člen

Koncesionar dobi povrnjena sredstva, vložena v oskrbo prebivalstva s plinom in upravljanje plinovodnega omrežja iz sredstev, ki se natekajo od cene za uporabo plina. Način in višina se podrobno določijo s koncesijsko pogodbo s tem, da cena plina vsebuje izdatke za nakup plina, stroške upravljanja ter premoženjska bremena, povrnitev vloženga kapitala, dobička in davke.

14. člen

Prodajno ceno potrjuje Občinski svet občine Luče in se izraža v SIT, na podlagi koncesijske pogodbe.

Cena plina v omrežju ne bo smela presežati cen ekstra lahkega kurilnega olja glede na kalorično vrednost obeh goriv, povečane za stroške distribucije ekstra lahkega kurilnega olja uporabnikom.

15. člen

Izbiro koncesionarja z javnim razpisom opravi na podlagi akta Občinski svet občine Luče (koncedent), ki določi podpisnika pogodbe o koncesiji. Občinski svet občine Luče določi koncesionarja s sklepom.

16. člen

Strokovni nadzor nad zakonitostjo izvajanja koncesije opravlja upravni organ Občinskega sveta občine Luče, strokovnost izvajanja pa nadzoruje inšpekcijski upravni organ.

Odnosi med uporabnikom in koncesionarjem se regulirajo s posebnim pravilnikom (Pravilnik o dobavi plina), ki je sestavni del pogodbe o koncesiji.

17. člen	VSEBINA	stran
Za odgovornost za škodo, ki jo povzroči koncesionar pri izvajanju ali v zvezi z izvajanjem gospodarske javne službe upravnikom ali drugim pravnim ali fizičnim osebam, se uporabijo veljavni zakonski predpisi.	zap. št.	
18. člen	MOZIRJE	
Koncesijo opravlja koncesionar v svojem imenu in za svoj račun na podlagi pooblastil tega koncesijskega akta ali koncesijske pogodbe.	82. Odlok o komunalnih taksah v občini Mozirje	81
19. člen	83. Odlok o zagotavljanju sredstev za pospeševanje razvoja malega gospodarstva v občini Mozirje	82
Vsi objekti in naprave, ki jih je koncesionar zgradil ali drugače pridobil za namen izvajanja koncesije, preidejo v uporabnem stanju v last koncedenta ob prenehanju koncesijske pogodbe oziroma z odkupom ob predčasnem prenehanju koncesijske pogodbe. Načini in pogoji prenosa in odkupa se podrobneje določijo v koncesijski pogodbi.	84. Pravilnik o dodeljevanju sredstev za pospeševanje razvoja malega gospodarstva v občini Mozirje	83
20. člen	85. Odlok o krajevni turistični taksi v občini Mozirje	84
Koncedent bo v primeru v pogodbi predvidenega predčasnega prenehanja koncesijske pogodbe predhodno zagotovil koncesionarju ustrezne garancije za plačilo še neamortizirane vrednosti objektov in naprav. Dokler to ni realizirano, so naprave last koncesionarja.	86. Program priprave sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega plana občine Mozirje za obdobje 1986-2000 ter prostorskih sestavin srednjeročnega plana občine Mozirje za obdobje 1986-1990, dopolnjen 1992	85
21. člen	87. Sprememba Odloka o pomožnih objektih, napravah in drugih posegih v prostor v Občini Mozirje, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje (Uradni list RS 14/1995)	85
Koncesionar lahko prenese koncesijsko pogodbo na drugega koncesionarja s privolitvijo koncedenta.	88. Sklep	85
22. člen	89. Sklep o javni razgrnitvi Osnutka dopolnitev in sprememb Odloka o ureditvenem načrtu Savinjski gaj NAZARJE	86
Koncesionar je dolžan v okviru objektivnih možnosti opravljati koncesijo tudi ob nepredvidljivih okoliščinah, nastalih zaradi višje sile.	90. Sprememba Odloka o pomožnih objektih, napravah in drugih posegih v prostor v Občini Nazarje, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje GORNJI GRAD	86
V primeru iz prejšnjega odstavka ima koncesionar pravico zahtevati od koncedenta povračilo stroškov, ki so nastali zaradi opravljanja koncesionirane gospodarske javne službe v nepredvidljivih okoliščinah.	91. Odlok o pokopališkem redu in pogrebnih svečanostih	86
Zaradi nepredvidljivih okoliščin, ki so nastale zaradi višje sile, lahko koncesijsko razenje preneha samo na podlagi sporazuma med koncedentom in koncesionarjem.	92. Odlok o ravnanju s komunalnimi odpadki v občini Gornji Grad	88
Kot višjo silo pa je v odnosih med koncedentom in koncesionarjem šteti predvsem katastrofe in havarije, ki jih ni bilo mogoče preprečiti s skrbnim načrtovanjem.	93. Odlok o oddajanju poslovnih prostorov v najem	92
23. člen	94. Odlok o ureditvenem načrtu prenove starega jedra Gornji Grad LJUBNO	94
Koncesionar je v skladu z zakonom odgovoren za škodo, ki jo pri opravljanju ali v zvezi z opravljanjem javne službe povzročijo pri njem zaposleni delavci uporabnikom ali drugim osebam.	95. Sklep o določitvi javne infrastrukture na na področju kulture LUČE	98
24. člen	96. Odlok o oskrbi prebivalstva s plinom v omrežju	98
Ce koncesionar v primerih, ki so posledica ravnanja pri njem zaposlenih ljudi, ne zagotovi opravljanja koncesije, lahko njeno opravljanje začasno zagotovi koncedent s prevzemanjem javne službe v režijo ali na drug način, določen v koncesijski pogodbi.		
25. člen		
Ta odlok začne veljati z dnem objave v Uradnem glasilu občin.		

Št.: 012/24-96

Datum: 17. 10. 1996

PRESEDIK
OBČINSKEGA SVETA
OBČINE LUČE
Alojz SELIŠNIK, l.r.

Izdajajo občinski sveti občin Mozirje, Nazarje, Gornji Grad, Ljubno in Luče. Odgovorni uredniki: za občino Mozirje Jože Minca, za občino Nazarje Jože Štiglic, za občino Gornji Grad Niko Pirnat, za občino Ljubno Franc Valic, za občino Luče Mirko Zamenjnik. Tisk: IGEA d.o.o., Savinjska cesta 3, 63331 Nazarje. Naslov uredništva: Uradno glasilo občin Mozirje, Nazarje, Gornji Grad, Ljubno in Luče, Savinjska c. 7, 63330 Mozirje, tel.: 063-831-511, fax.: 063-831-337. Žilno računsko občina Mozirje 52810-630-10098, občina Nazarje 52810-630-10110, občina Gornji Grad 52810-630-10105, občina Ljubno 52810-630-10126, občina Luče 52810-630-10131. Reklamacije se upoštevajo 15 dni po izidu vsake številke. Po imenju Uradu Vlade za informiranje Republike Slovenije št. 0/3-12-750/95-23/179 z dne 10.5.1995 sodi tretino glasilo med promozne informativnega značaja iz 13. točke tarifne številke 3 tarife promoznega slatka, po kateri se plačuje slatki od prometa promozilov po stopnji 5 odstotkov.