

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	STANOVANJSKA HIŠA
kratek opis gradnje	Investitor bo kot oškodovanec v poplavah in plazovih 4. avgusta 2023 na predmetnem zemljišču zgradil nadomestitveni objekt- enostanovanjsko hišo. Novogradnja predstavlja dve etaži, pritličje in mansardo. V sklopu novogradnje je predvidena ureditev cestnega priključka in komunalnih priključkov za potrebe novogradnje. V vzhodnem delu parcele namenjene gradnji teren pada, za zagotovitev funkcioniranja stanovanjskega objekta je na južnem, vzhodnem in severnem delu predviden oporni zid kot nezahtevni objekt do maksimalne višine 2,0 m. Na oporni zid se namesti varnostna ograja.
navedba objektov in njihovih značilnosti	
glavni objekt, če je določen	STANOVANJSKA HIŠA
klasifikacija objekta po CC-SI	11100 - enostanovanjske stavbe
pomožni objekti	/
naštej	
objekt z vplivi na okolje	<input type="checkbox"/> DA
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja	
kratek opis pripravljalnih del	
izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljalna dela	
PROSTORSKI AKT	
prostorski akt	Odlok o prostorsko ureditvenih pogojih za prostorsko celoto občine Luče (UG občin Mozirje, Nazarje, Gornji Grad, Ljubno in Luče št. 6/1996, 5/1998, UG Zgornjesavinjskih občin št. 3/2002, UR.I.RS 25/2013, 59/2013, 12/2018)
EUP	U-19 Luče- na hribu
namenska raba	G- gozd
URBANISTIČNI KAZALCI	
Samo za stavbe v DGD.	
a) površine pod stavbami	91,2m2
b) površine pod pomožnimi objekti, ki so stavbe	
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	66,2m2
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	32,0m2
e) površine raščenege dela	188,6m2
velikost gradbene parcele(a+b+c+d+e)	378,0m2
zazidana površina	91,2m2
faktor prekritih površin (FPP)	0,50
faktor raščeneh površin (FRP)	0,50
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	0,26
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)	0,08
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)	0,18
faktor zazidanosti (FZ)	0,24
faktor izrabe (FI)	0,48
drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	
K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA	
izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno	
SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI	

OBČINA

☒ SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA**

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	<input type="checkbox"/> KULTURNOVARSTVENO MNENJE
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	<input type="checkbox"/> KULTURNOVARSTVENO MNENJE ZA RAZISKAVO IN ODSTRANITEV
VARSTVO NARAVE	<input type="checkbox"/> NARAVOVARSTVENO MNENJE
VARSTVO PODZEMNIH JAM	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA POSEG V JAME
VARSTVO VODA	<input checked="" type="checkbox"/> VODNO MNENJE
VARSTVO GOZDOV	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU
RIBIŠKI OKOLIŠ	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO IN DRUGE POSEGE NA OBMOČJU RIBIŠKEGA OKOLIŠA
OKOLJE DIVJADI	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA POSEGE V OKOLJE DIVJADI
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO NA OBMOČJU MEJNEGA PREHODA
CARINA	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTOV V PROSTI CONI CARINSKEGA OBMOČJA UNIJE
LETALIŠČA	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO V OBMOČJU IZKLJUČNE, OMEJENE IN NADZOROVANE RABE
OVIRE ZA ZRAČNI PROMET	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA POSTAVLJANJE OVIR ZA ZRAČNI PROMET
VARNOST PLOVBE	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO ALI OBNOVO OBJEKTOV PRISTANIŠKE INFRASTRUKTURE ALI OBJEKTOV, KI LAHKO VPLIVAJO NA VARNOST PLOVBE NA OBALI ALI V MORJU
OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA
OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽIČNIC

**VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE**

VODOVOD	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE
ELEKTRIKA	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
PLIN	<input type="checkbox"/> MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
TOPLOVOD	<input type="checkbox"/> MNENJE
FEKALNE VODE	<input type="checkbox"/> MNENJE
METEORNE VODE	<input type="checkbox"/> MNENJE
KOMUNIKACIJSKI VODI	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE
JAVNE CESTE	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST
ŽELEZNICE-GRADNJA	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO V PRAGOVNEM PASU ŽELEZNICE
ŽELEZNICE	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA ZAGOTAVLJANJE INTEROPERABILNOSTI IN VARNOSTI
LETALIŠČA	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA LETALIŠČ
VARNOST PLOVBE	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO ALI OBNOVO OBJEKTOV PRISTANIŠČA
KABELSKA TV	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE

**PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO**

VODOVOD	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
ELEKTRIKA	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
PLIN	<input type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
TOPLOVOD	<input type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
FEKALNE VODE	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
METEORNE VODE	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
DOSTOP	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
KOMUNIKACIJE	<input type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

**DRUGA MNENJA**

JEDRSKA VARNOST	<input type="checkbox"/> MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA JEDRSKO VARNOST
SEVALNA VARNOST	<input type="checkbox"/> MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA SEVALNO VARNOST

KMETIJSKO GOSPODARSTVO

☐ MNENJE ZA GRADNJO ALI REKONSTRUKCIJO VELIKEGA OBRATA  
KMETIJSKEGA GOSPODARSTVA

VETERINA

☐ MNENJE ZA GRADNJO OBJKETA POD VETERINARSKIM NADZOROM

OBRAMBA

☐ MNENJE ZA GRADNJO NEKATERIH OBJEKTOV Z VIDIKA UPOŠTEVANJA  
OBRAMBNIH POTREB